



Amendement "Bestuurscentrum Sint Oedenrode"

De gemeenteraad van de Meierijstad in vergadering bijeen op 19 december 2019

constaterend dat:

- tijdens het fusieproces bepaald is dat het voormalige gemeentehuis van Sint Oedenrode het bestuurscentrum van Meierijstad wordt.
- een beperkt onderzoek onder raads- en commissieleden heeft uitgewezen dat het huidige bestuurscentrum niet naar ieders mening optimaal toegerust is voor raads- en commissievergaderingen.
- de huidige leegstand in het bestuurscentrum onnodige kosten met zich meebrengt.
- afstand doen van de fractiekamer voor meerdere fracties bespreekbaar is.
- het huidige vergadermodel bespreekbaar is, ook omdat de inwoners van Meierijstad geen twee vergaderingen tegelijk kunnen volgen.
- college en raad eerder minder dan meer m2 vastgoed nastreven.
- Kasteel Dommelrode - als nationaal en gemeentelijk monument - onderdeel van het bestuurscentrum is.

overwegende dat

- de betrouwbaarheid van de overheid mede bepaald wordt door het nakomen van haar afspraken.
- bovengenoemde fusieafpraak door de inwoners van Sint Oedenrode zeer gewaardeerd wordt, mede vanwege de bestuurlijke regionale positie/rol van Sint Oedenrode in het verleden.
- leegstand- mede in het belang van reuring en dynamiek in Sint Oedenrode - ongewenst is, en daarom alles in het werk moet worden gesteld om de leegstand in het pand c.q. de exploitatiekosten te doen verminderen.*
- het college vanaf 1 januari 2017 - mede in het belang van een acceptabele exploitatie - de achterste lob van het bestuurscentrum had kunnen/moeten verkopen/verhuren.
- Kasteel Dommelrode cultuur historisch erfgoed is wat voor de bevolking van Meierijstad behouden, en dus toegankelijk moet blijven.
- de in 2016 opgestelde besturingsfilosofie nog niet is geëvalueerd.
- Rooise burgers en organisaties graag betrokken worden bij het inhoud geven van het historische deel van het bestuurscentrum.
- De gemeenteraad een sober, maar doelmatig bestuurscentrum wenst, wat multifunctioneel bruikbaar is

besluit om het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

1/ Kennis te nemen van de resultaten van het "verkennend onderzoek gemeentelijke locaties Sint Oedenrode" van 19 juni 2019.

2/ Te kiezen voor het uitwerken van voorkeur scenario 1 en de uitkomsten van dit onderzoek - met mogelijk verschillende opties - voor 1 juli 2020 ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

3/ Indien de uitkomsten van scenario 1 door de gemeenteraad verworpen worden, wordt zowel het onderzoek naar scenario 2 gestart als een onderzoek naar de nieuwe bestemming van Kasteel Dommelrode. De uitkomsten van beide onderzoeken worden voor 1 januari 2021 ter besluitvorming aan de raad voorgelegd.

4/ Hiervoor het benodigde krediet beschikbaar te stellen en dit eenmalig te dekken uit de algemene risicoreserve.

** door alternatieven te onderzoeken zoals uitbreiding van gebruiksmogelijkheden door de ambtelijke organisatie - bijvoorbeeld het onderdeel belastingen of sociale teams/organisaties - en/of de mogelijke opbrengsten te verhogen door verhuur/verkoop van de achterste lob en/of door verhuur van delen van het historische deel van het bestuurscentrum, nieuw onderzoek onder de gebruikers incl. de griffie te doen enz. enz.*

P. Verbraak
Fractie HIER